
Start bouw C2C geïnspireerde gymzaal Tegelen

Na een intensief ontwerp- en voorbereidingstraject met onze bouwteampartners 2.0 Architecten en Jansen Bartels Installatietechniek zijn we gestart met de bouw van de Cradle to Cradle (C2C) geïnspireerde gymzaal in Tegelen. C2C is een innovatief ontwerp- en economisch principe dat de gemeente Venlo toepast bij gemeentelijke bouwwerken met als doel een bijdrage te leveren aan een gezonde, prettige en duurzame leefomgeving.



Vanwege het hoge ambitieniveau heeft de gemeente gekozen voor een samenwerking in bouwteam. Zo worden verschillende perspectieven en opvattingen al in een vroeg stadium bij elkaar gebracht, waardoor kennis, ervaring en creativiteit van betrokken partijen beter wordt benut en waarde creatie mogelijk wordt. Met het programma van eisen scherp voor ogen hebben we in de ontwerpfase de nodige bouwtechnische en installatietechnische varianten uitgewerkt, geanalyseerd en doorgerekend en gestuurd op de kosten in het ontwerp. Met als resultaat een financieel haalbaar plan, waarbij een goed ontwikkelde kostentechnische expertise op het gebied van ramingsbouwelementen- en detailbegroting onontbeerlijk zijn.

Het C2C karakter is geborgd in een viertal ontwerpprincipes. De eerste is "maken om uit elkaar te halen". De constructie is volledig demontabel, waardoor behoud en hergebruik van materialen bij eventuele sloop mogelijk is. Ook worden materialen van de oude gymzaal hergebruikt. Het tweede ontwerpprincipes is het gebruik van schone en veilige materialen. De materialen die worden verwerkt zijn C2C-gecertificeerd of gelijkwaardig. Ze bevatten geen schadelijke stoffen, worden duurzaam geproduceerd en kunnen terug in de kringloop vanuit de gedachte afval = voedsel. Een bijzondere toepassing zijn de strowanden, die tussen de binnenwanden en buitengevel worden geplaatst en dienst doen als isolatie

en drager voor de binnen- en buitenschil van het gebouw. Het derde principe is het besparen en duurzaam opwekken van energie. De nieuwe gymzaal kan in haar eigen energiebehoeften voorzien en 100% energieneutraal. Het gebouw is voorzien van ledverlichting, wordt volledig elektrisch geklimatiseerd met behulp van luchtwarmtepompen en ook de warmwatervoorziening is elektrisch. Gas komt er niet meer aan te pas. Het laatste ontwerpprincipes is gebruik maken van wat de omgeving aan natuurlijke bronnen biedt. Zo krijgt de gymzaal een eigen waterfabriek, waarbij regenwater wordt opgevangen en opgeslagen in een bassin. Dit voorkomt het overbelasten van de rioolwaterzuiveringsinstallatie. Het regenwater wordt hergebruikt voor onder meer het doorspoelen van toiletten. Ook wordt het geïnfiltreerd in de grond, waardoor het regenwater kan doordringen in de bodem en verdroging kan worden beperkt.

Ook vanuit sociaal maatschappelijk perspectief moet de nieuwe gymzaal meerwaarde bieden. Bijvoorbeeld door waar mogelijk bij te dragen aan het vergroten van de arbeidsparticipatie van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt, het opleiden van leerlingen of het informeren, inspireren en enthousiasmeren van de sociale omgeving voor het C2C gedachtengoed, zodat meer mensen verantwoordelijkheid nemen en hun steentje bijdragen aan een zo goed mogelijke leefwereld.

© Peters Bouw en Onderhoud